

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I : ____	Всего разделов: ____
05.04.2018		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		58:29:2009007:1359	

Номер кадастрового квартала:	58:29:2009007
Дата присвоения кадастрового номера:	08.09.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир автозаправочная станция. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза, ул. Измайлова, д. 58
Площадь:	40279 +/- 70 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	152762135.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	58:29:2009016:316
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Информацию об ограничениях использования земельного участка, возникших в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, можно узнать на сайте http://kadastr.ru в разделе Электронные сервисы/Узнать об ограничениях на земельный участок
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "РисанСтрой-2"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Мурукина В. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	--

М.П.



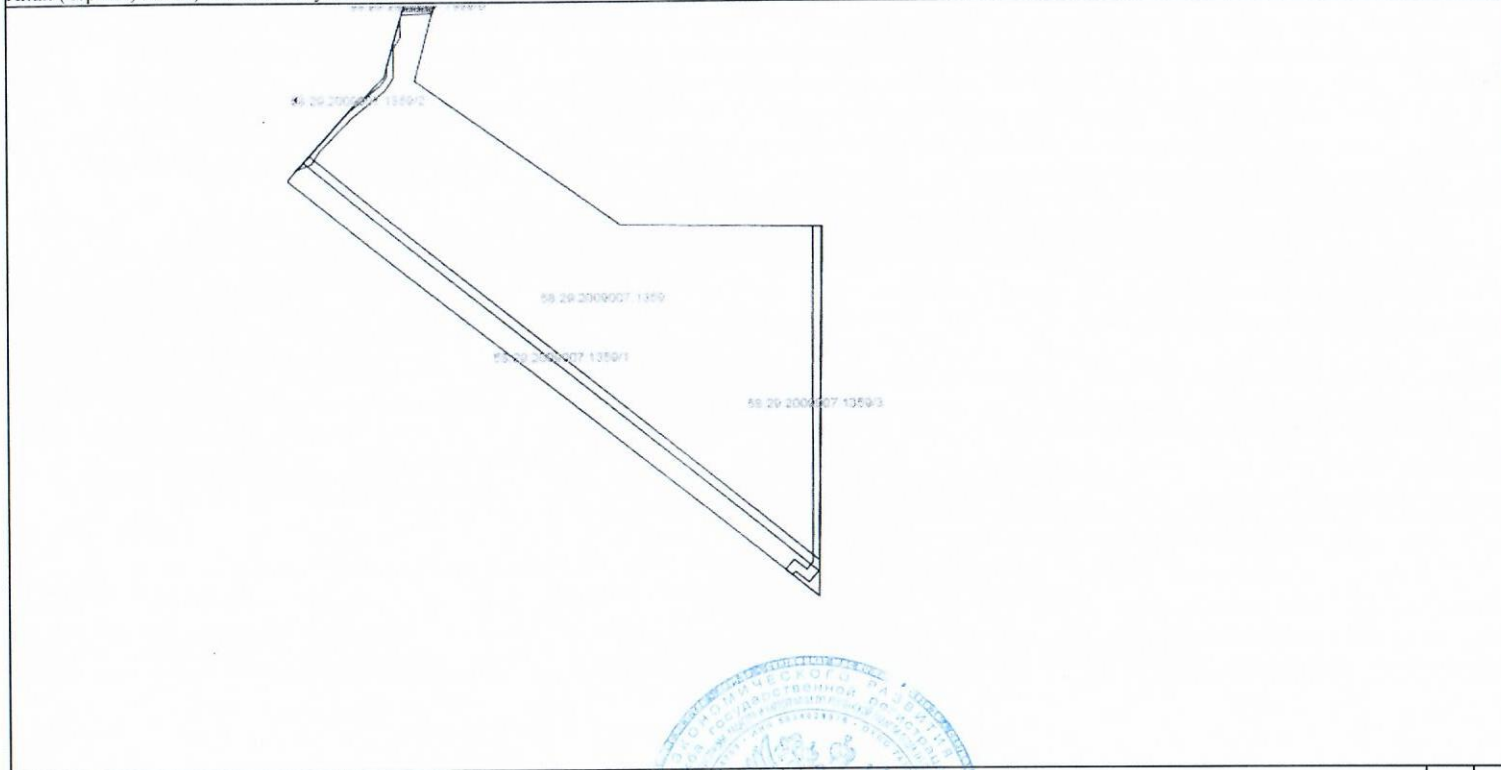
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер: 05.04.2018		58:29:2009007:1359	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РисанСтрой-2", ИНН: 5836626551, ОГРН: 1075836003143		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 58:29:2009007:1359-58/036/2018-7 от 05.04.2018		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 02.04.2018		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Мурукина В. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.04.2018			
Кадастровый номер:		58:29:2009007:1359	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 М.П. <small>(подпись)</small>	Мурукина В. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	--